

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 21/03/2022 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **Q6ASMDBOK9**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/1108	48/47 586	ΚΛΩΝΑΡΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΒΟΥΝΑΡΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1	316	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €184							
Ποσό εγγύησης: €18.40							
2	0/1087	48/47 652	ΚΛΩΝΑΡΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΒΟΥΝΑΡΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 1 ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 4 ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ: 2	446	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €520							
Ποσό εγγύησης: €52							
3	0/1490	48/39 1130	ΚΛΩΝΑΡΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΟΙΜΟΝΙΚΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΙΒΟΛΙ	744	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €440							
Ποσό εγγύησης: €44							
4	0/1482	48/47 518	ΚΛΩΝΑΡΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΕΙΜΟΝΙΚΗ	ΧΩΡΑΦΙ	642	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €344							
Ποσό εγγύησης: €34.40							
5	0/7377	54/29 524	ΑΡΜΕΝΟΧΩΡΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΟΚΚΙΝΟΓΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 36	8.696	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €20.200							
Ποσό εγγύησης: €2.020							
6	0/1082	48/39 1131	ΚΛΩΝΑΡΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΕΙΜΟΝΙΚΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΛΕΜΟΝΙΕΣ: 1	707	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €420							
Ποσό εγγύησης: €42							
7	0/1099	48/47 737	ΚΛΩΝΑΡΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΕΙΜΟΝΙΚΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΕΛΙΕΣ: 160 ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 2	14.047	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €7.600							
Ποσό εγγύησης: €760							
8	0/1270	48/39 1133	ΚΛΩΝΑΡΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΕΙΜΟΝΙΚΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΙΒΟΛΙ	827	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €560							
Ποσό εγγύησης: €56							
9	0/10569	48/38 1256	ΕΠΤΑΓΩΝΕΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΔΕΗΣΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 8	6.459	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €19.600							
Ποσό εγγύησης: €1.960							
10	0/1105	48/47 521	ΚΛΩΝΑΡΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΕΙΜΟΝΙΚΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 5	326	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €176							
Ποσό εγγύησης: €17.60							

- Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
- Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/1482: Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δέντρα (5/ΕΣ/591577/1980).
Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/1082: Το ακίνητο διαθέτει δικαίωμα άρδευσης από την πηγή Α1423/1928 (Αρ. φακέλου 5/ΑΕΔ/522002/1980).
Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/10569: Το ακίνητο υπόκειται σε δικαίωμα διάβασης στο βόρειο σύνορο (Β1015/1995) προς όφελος παρακείμενου ακινήτου (Αρ. φακέλου 5/ΑΕΔ/520820/1980).
Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/10569: Το ακίνητο υπόκειται σε δικαίωμα διάβασης με οποιοδήποτε μέσο προς όφελος παρακείμενου ακινήτου (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/93/2003).
Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/10569: Διαμέσου του ακινήτου διέρχεται μη εγγεγραμμένος δρόμος από ακυρόδεμα.
Τα μερίδια που πωλούνται αποτελούν εξ αιδιαιρέτου μερίδια των ακινήτων, καθώς η Τράπεζα Κύπρου δεν είναι ενήμερη για ύπαρξη συμφωνίας διανομής μεταξύ των συνιδιοκτητών.
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασσομένη/ές τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 18/01/2022

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με την Τράπεζα στον αριθμό 22122721 και 22126803.

Τράπεζα Κύπρου

